# जिल्हा बँकेच्या ९ जागा बिनविरोध

## १२ जागांसाठी निवडणूक; बिनविरोधसाठी अखेरपर्यंत प्रयत्न

**अहिल्यानगर :** जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँकेच्या निवडणुकीत आज, बुधवारी अर्ज माघारीच्या शेवटच्या दिवशी, निवडणूक बिनविरोध करण्याचा मार्ग निष्फळ ठरला असला तरी संचालक मंडळाच्या २१ पैकी ९ जागा बिनविरोध झाल्या आहेत. आता उर्वरित १२ जागांसाठी निवडणूक होणार आहे. उमेदवारी अर्ज मागे घेण्याची मुदत दुपारी तीनपर्यंत असली तरी प्रत्यक्षात सायंकाळी उशिरापर्यंत ही प्रक्रिया सुरूच होती.

सर्वसाधारण सेवा संस्था मतदारसंघातून माजी खासदार डॉ. सुजय विखे (राहाता), आमदार मोनिका राजळे (पाथर्डी), माजीमंत्री शंकरराव गडाख (नेवासा), जिल्हा परिषदेच्या माजी अध्यक्ष राजश्री घुले (शेवगाव), संजीवनी उद्योग समूहाचे अध्यक्ष बिपीन कोल्हे (कोपरगाव), श्रीरामपूरचे नगराध्यक्ष करण ससाणे (श्रीरामपूर), संगमनेर दूध संघाचे माजी अध्यक्ष रणजित देशमुख (संगमनेर), आमदार अक्षय कर्डिले (नगर) तसेच बिगर शेती मतदारसंघातून जिल्हा परिषदेचे माजी सदस्य सचिन जगताप या नऊ जागा बिनविरोध झाल्या आहेत.

डॉ. सुजय विखे

मोनिका राजळे

शंकरराव गडाख

रणजित देशमुख

अक्षय कर्डिले

सचिन जगताप

बिपिन कोल्हे

राजश्री घुले

करण ससाणे

उर्वरित १२ जागांसाठी आता निवडणूक होत आहे. त्यात सोसायटी मतदारसंघातील अकोले, श्रीगोंदा, पारनेर, राहुरी, कर्जत व जामखेड या ६ जागांसह महिला राखीवच्या दोन, अनुसूचित जाती-जमातीची एक, इतर मागसवर्गीयची एक, विभाजनाची एक या राखीवसह अशा १२ जागांसाठी निवडणूक होणार आहे.

या निवडणुकीत आता विखे-थोरात यांची युती, सभापती राम शिंदे यांचे स्वतंत्र तर खासदार नीलेश लंके-माजी खासदार सदाशिव लोखंडे यांच्या आघाडी असे तीन पॅनल एकमेकांविरुद्ध असल्याचे प्राथमिक चित्र आहे.

विधान परिषदेचे सभापती प्रा. राम शिंदे यांनी सकाळी अचानक चार जागांसाठी उमेदवार जाहीर केले. त्यात कर्जतमधून ज्योती प्रकाश शिंदे, जामखेडमधून सचिन घुमरे, महिला राखीवच्या एका जागेसाठी जिल्हा परिषदेच्या माजी अध्यक्ष मंजुषा गुंड व मागासवर्गीय मतदारांघासाठी आजिनाथ हजारे यांची नावे जाहीर केल्यानंतर निवडणूक होणार असल्याचे चित्र स्पष्ट झाले. आता या चार जागांमध्ये सभापती शिंदे विरुद्ध विखे- थोरात यांची युती अशी लढत होणार आहे.

### ‘पालकमंत्र्यांनी भूमिका जाहीर करावी’

निवडणुकीत विधानपरिषदेचे सभापती राम शिंदे यांच्या नेतृत्वाखाली चार उमेदवारांचे स्वतंत्र पॅनल असणार का, असा प्रश्न केला असता राम शिंदे म्हणाले, पालकमंत्र्यांनी कर्जत, जामखेड व्यतिरिक्त आणखी दोन जागा देण्याचा शब्द दिला होता. त्यांनी सांगितल्यानुसार आम्ही त्यांच्याबरोबर बिनविरोध निवडणूक करण्यासाठी प्रयत्न केले. त्यानंतरही ते आम्हाला बरोबर घेणार का, असा प्रश्न निर्माण होत असेल तर त्यांनी भूमिका जाहीर करावी, त्यानंतर आम्ही भूमिका घेऊ.

### दहा वर्ष बंधनाचा तिघांना फटका

भारतीय रिझर्व बँकेच्या नवीन नियमानुसार सलग दहा वर्ष संचालक पदी राहण्यास मर्यादा निर्माण झाल्याने बँकेचे माजी अध्यक्ष चंद्रशेखर घुले, सीताराम गायकर व माजी संचालक अंबादास पिसाळ यांनी आपली उमेदवारी मागे घेतली. माजी आमदार भानुदास मुरकुटे यांचा अर्ज बाद झाला असला तरी त्यांच्यापुढे हीच समस्या होती. घुले यांनी पत्नी राजश्री घुले यांचा अर्ज ठेवून स्वतः माघारी घेतल्याने राजश्री घुले बिनविरोध झाल्या तर अकोलेमध्ये गायकर यांनी माघार घेऊन मुलगी संजीवनी शिंदे यांचा अर्ज ठेवला आहे. तसेच कर्जतमधून पिसाळ यांनी माघार घेऊन चिरंजीव तुषार पिसाळ यांचा अर्ज ठेवला आहे.

### अर्ज माघारीसाठी मोर्चेबांधणी

उमेदवारी अर्ज माघारीसाठी आज अखेरची मुदत होती. या मुदतीमध्ये जास्तीत-जास्त उमेदवारांची माघारी होण्यासाठी विखे पितापुत्रांकडून जोरादार मोर्चेबांधणी करण्यात आली होती. त्यामुळे मोठ्या संख्येने उमेदवारी माघारीसाठी उमेदवारांसह सुचक, अनुमोदक व समर्थकांची एकच गर्दी निवडणूक कार्यालयात झाली होती. सोमवारपर्यंत २२ जणांनी माघार घेतली होती. त्यामुळे २१७ उमेदवारांचे अर्ज राहिले होते. एवढ्या मोठ्या प्रमाणावर उमेदवारांची माघार घेण्याचे मोठे आव्हान उभे राहिले होते. मात्र विखे पिता-पुत्रांसह थोरात व आमदार संग्राम जगताप यांनी शर्तीचे प्रयत्न करीत मोठ्या प्रमाणावर उमेदवारांचे माघार घेण्यास यश मिळविले.

---

# बिनविरोध निवडणुकीच्या बैठका निष्फळ

## तीन पॅनल मैदानात

**लोकसत्ता प्रतिनिधी**

**अहिल्यानगर :** दुष्काळी परिस्थितीचे कारण देत जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँकेची निवडणूक बिनविरोध करण्याचा जिल्ह्यातील नेत्यांनी घातलेला घाट केवळ बैठकांपुरताच मर्यादित ठरला. एका रात्रीत निवडणुकीत तीन पॅनल उतरले. अर्थात हे तिन्ही पॅनल अपूर्णच ठरले आहेत. निवडणूक बिनविरोध व्हायला हवी, असे मत व्यक्त करणाऱ्या सर्वच नेत्यांची भूमिका संभ्रम निर्माण करणारी ठरली.

निवडणुकीसाठी भाजप नेते तथा पालकमंत्री राधाकृष्ण विखे व त्यांचे विरोधक बाळासाहेब थोरात प्रथमच एकत्र आले. त्या विरोधात विधान परिषदेचे सभापती राम शिंदे व राष्ट्रवादी काँग्रेसचे (शरद पवार गट) खासदार नीलेश लंके यांनी शड्डू ठोकला.

निवडणूक बिनविरोध होण्यासाठी सुरुवातीला ज्येष्ठ नेते यशवंतराव गडाख यांनी साद घातली. त्याला प्रतिसाद देत असल्याचे भासवत एकत्र आलेल्या विखे-थोरात यांनी बिनविरोध निवडणुकीसाठी पहिली बैठक घेतली. मात्र या बैठकीबाबत, आपल्याला विश्वासात घेतले नसल्याचे अनेकांचे आक्षेप होते. त्यानंतर सर्वच नेते निवडणूक बिनविरोध होण्यास आमचा विरोध नाही, अशी भाषा बोलू लागले.

रविवारी बिनविरोध निवडणुकीच्या चर्चेसाठी दुसरी फेरी झाली. थोरात-विखे-शिंदे आणि माजी मंत्री शंकरराव गडाख यांनी विजयादशमीला तालुकानिहाय बैठका घेतल्या. त्यास जिल्ह्यातील सर्वच आजी-माजी आमदार-खासदारांनी हजेरी लावली.

रात्रीत घडलेल्या घडामोडींतून बिनविरोध निवडणुकीचे वारे फिरले आणि प्रत्यक्षात केवळ नऊ जागा बिनविरोध झाल्या. त्यातील बहुसंख्य तालुकानिहाय सेवा संस्थांमधील आहेत. त्या मतदारसंघावर तेथील आजी-माजी आमदारांचे मतदारसंघावर वर्चस्व आहे. त्यांनी आपल्या कौशल्याचा वापर करून बिनविरोध करून घेतल्या. बिनविरोध निवडणुकीसाठी मंगळवारी बैठका झाल्या; मात्र रात्रीत वातावरण बदलून गेले.

सकाळी प्रथम राम शिंदे यांनी कर्जत, जामखेड, ओबीसी आणि महिला (२ पैकी १) अशा चार जागा परस्पर जाहीर केल्या. त्यानंतर खासदार लंके व माजी खासदार सदाशिव लोखंडे (शिंदे गट) यांनी स्वतंत्र जागा जाहीर केल्या. परिणामी विखे-थोरात विरुद्ध राम शिंदे विरुद्ध लंके- लोखंडेप्रणीत असे तीन पॅनल निर्माण झाले.

### घडामोडींचे पाच प्रमुख केंद्र

मंगळवारी रात्री आणि आज सकाळी निवडणुकीसंदर्भात वेगवान घडामोडी घडल्या. या घडामोडींचे केंद्र शहरात पाच ठिकाणी होती. विखे यांचे मुख्यालय असलेले विळद घाटातील विखे फाउंडेशनचे कार्यालय, सावेडीतील विखे यांचा आशीर्वाद बंगला, सरकारी विश्रामगृह,ज्येष्ठ नेते गडाख यांचा विरंगुळा बंगला आणि रयत शिक्षण संस्थेचे कार्यालय होती. विळद घाटात विखे यांनी त्यांच्या समर्थकांच्या भेटीगाठी घेतल्या, सकाळी गडाख, विखे व थोरात यांची विरंगुळा बंगल्यावर बैठक झाली. त्यानंतर विखे यांनी आशीर्वाद बंगल्यावर काही मोजक्या समर्थकांची भेट घेतली. सरकारी विश्रामगृहावर माजी खासदार लोखंडे व माजी आमदार मुरकुटे थांबून होते. लंके-लोखंडेप्रणीत पॅनलची रयत शिक्षण संस्थेच्या कार्यालयात बैठक झाली. या पाच ठिकाणांहून सर्व सूचना दिल्या जात होत्या. गाठीभेटी होत होत्या. सभापती राम शिंदे बराच काळ नगर शहरात होते. मात्र, वरील पाचपैकी ते कोठेच फिरकले नाहीत. त्यांनी परस्पर चार जागा जाहीर केल्या. दिवंगत आमदार शिवाजी कर्डिले यांच्या स्मृती कार्यक्रमास राधाकृष्ण विखे व राम शिंदे दोघांनीही हजेरी लावली; मात्र, तीही वेगवेगळ्या वेळी.

---

# दुष्काळग्रस्तांचे महामुक्काम आंदोलन

**अकोले :** दुष्काळग्रस्त शेतकरी, श्रमिकांच्या विविध मागण्यांसाठी बुधवारपासून अखिल भारतीय किसान सभा, सिटू, अखिल भारतीय जनवादी महिला संघटना आणि डेमोक्रॅटिक यूथ फेडरेशन ऑफ इंडियाने (डीवायएफआय) येथील तहसील कार्यालयासमोर राज्यव्यापी महामुक्काम सत्याग्रह सुरू केला आहे.

सरकारने मागण्या मान्य न केल्यास २६ ऑक्टोबरपासून अकोले ते मुंबई (वर्षा बंगला) असा वाहनांचा लाँग मार्च काढण्यात येणार आहे. मार्क्सवादी कम्युनिस्ट पक्षाचे राज्य सचिव डॉ. अजित नवले यांनी ही माहिती दिली. दुष्काळग्रस्त शेतकऱ्यांना योग्य नुकसानभरपाई द्यावी, नियमित कर्जफेड करणाऱ्या शेतकऱ्यांना दोन लाख रुपयांचे प्रोत्साहन अनुदान द्यावे, वनजमीन, देवस्थान जमीन, गायरान जमीन आणि घरांच्या तळजमिनी कसणाऱ्यांच्या नावे कराव्यात, नमो शेतकरी सन्मान योजनेचे थकीत दोन हप्ते तातडीने अदा करावेत आणि पीक विमा योजनेतील विविध ट्रिगर लागू करून शेतकऱ्यांना नुकसानभरपाई द्यावी, तसेच केवायसी प्रक्रिया बंद असल्याने योजनेतून वगळलेल्या ८१ लाख लाडक्या बहिणींना पुन्हा योजनेत समाविष्ट करून केवायसी प्रक्रिया सुरू ठेवावी, आदी मागण्या आहेत.

आंदोलनाची व्याप्ती वाढवण्यासाठी गुरुवारी अकोल्यात ‘माकप’च्या ज्येष्ठ नेत्या वृंदा करात, पॉलिट ब्युरोचे सदस्य डॉ. अशोक ढवळे, माजी आमदार जीवा पांडू गावित, आमदार विनोद निकोले यांच्या प्रमुख उपस्थितीत जाहीर सभा होणार आहे. सरकारने मागण्या मान्य न केल्यास २६ ऑक्टोबरला महाराष्ट्रातील २१ जिल्ह्यांमधील शेतकरी अकोले येथे दाखल होणार आहेत.

pnb Housing Finance Limited

नोंद. कार्यालय : नववा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली - 110001. फोन्स: 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाईट: www.pnbhousing.com

शाखेचा पत्ता: कार्यालय क्र. 203, दुसरा मजला, साई मिडास टच बिल्डिंग, पंचशील हॉटेल जवळ, नगर-मनमाड रोड, सावेडी, अहमदनगर, महाराष्ट्र- 414003.

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटियाझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अंतर्गत आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद दिनांकास मागणी सूचना पाठविल्या ज्यांत त्या-त्या कर्जदारास प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची सदर सूचनेच्या दिनांकापासून / सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदारांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या सदर रक्कम आणि तीवरील कर्ज करारानुसार व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

| कर्ज खाते क्र. | कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव | मागणी सूचना दिनांक | थकबाकी रक्कम | ताबा घेतल्याचा दिनांक | तारण मालमत्तेचे वर्णन |
|---|---|---|---|---|---|
| NHL/AHMD/ 0522/987432<br>शाखा : अहमदनगर | श्री. पवन साईनाथ रासने/ श्री. साईनाथ निवृत्ती रासने /सौ. संजीवनी साईनाथ रासने /कादंबरी पवन रासने | 07-07-2026 | रु. 22,55,203.25 (रुपये बावीस लाख पंचावन्न हजार दोनशे तीन आणि पंचवीस पैसे फक्त) | 16-10-2026 (सांकेतिक) | स. क्र. 213/4 213/6, प्लॉट क्र. 11 ते 12/5, रो बंगलो क्र. 5, सत्यनारायण बंगलो, अनुराज कॉम्प्लेक्स धर्माधिकारी मळा, भुतकर नगर, सावेडी, अहमदनगर, महाराष्ट्र 414003. |

स्थळः- अहमदनगर, दिनांकः- 19.10.2026

प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर – ४१३७०९

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[ नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा ]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

ही स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव सूचना आयसीआयसीआय बँक लि. ने जारी केली आहे (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. कडून. आयसीआयसीआय बँकेला मुखत्यार म्हणून अधिकार मिळाले आहेत), डीएचएफएल आणि खालील कर्जदार यांच्यात झालेल्या कर्ज करारानुसार देण्यात. आलेल्या कर्ज सुविधेशी निगडीत तारण मालमत्ता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार ताब्यात घेतल्यासंबंधाने ही सूचना आहे.
सर्वसाधारण लोकांना आणि विशेपत: कर्जदार आणि हमीदार यांना इथे सूचना देण्यात येते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता ही सिक्युअर्ड क्रेडीटर. यांच्याकडे गहाण/चार्ड असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे, तिची विक्री 'जे आहे जिथे आहे,' आणि 'जे आहे काय आहे', आणि 'जे काही आहे ते आहे' बेसिसवर तपशील दिल्याप्रमाणे होणार आहे.

| अ. क्र. | कर्जदाराचे/सह–कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक | काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील | थकबाकी रक्कम ₹ | आरक्षित मूल्य (₹)<br>इसारा अनामत ठेव (₹) | मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ | ई–लिलाव तारीख आणि वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (ए) | (बी) | (सी) | (डी) | (ई) | (एफ) | (जी) |
| 1. | श्री कृष्णकुमार बाबाराव सोमवंशी (कर्जदाराचे), श्री शीतल कृष्णकुमार सोमवंशी (सह–कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक– QZADR00005041512 | फ्लॅट क्र. ०३, खालचा पहिला मजला, साई रेणुका, प्लॉट क्र. १७, सर्व्हे क्र. ७२/२/१७, रेणुका मंदिराच्या जवळ, साई चंद्रलीला नगर, जेऊर–पाटोदा महाराष्ट्र, कोपरगाव – ४२३६०१, मोजमापित क्षेत्र– ७२.९१५ चौ.मी. + बाल्कनी आणि जिना १६.७५५ चौ.मी., एकूण सुपर बिल्ट–अप एरिया ८९.६७ चौ.मी. | ₹ ४४,५६, ७५६/- (ऑक्टोबर १५,२०२६ पर्यंत) | ₹ २०,००,०००/-<br>₹ २,००,०००/- | नोव्हेंबर ०३, २०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत | नोव्हेंबर १३,२०२६ सकाळी ११:०० पासून |

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक– (URL Link-https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना नोव्हेंबर १२, २०२६ रोजी सकाळी १०.०० वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.
संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर – ४१३७०९ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) नोव्हेंबर १२, २०२६ रोजी दुपारी ०२.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत नोव्हेंबर १२, २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह– डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक ११३५, श्रद्धा टॉवर्स, संगमनेर रोड, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर – ४१३७०९ येथे नोव्हेंबर १२, २०२६ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ “आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड” यांच्या नावे अहमदनगर येथे देय सादर करावा.
पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडशी ७९७७२७२४८१/९५६१०८७५२२.वर संपर्क करा.
कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.
विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : ऑक्टोबर २२, २०२६
ठिकाण : अहमदनगर

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

SMFG Grihashakti
Nayi Asha. Naya Vishwas.

एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कं. लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय : 503 आणि 504, 5वा मजला, जी-ब्लॉक, इन्सिप्रे बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई - 400051. नोंद. कार्यालय : कॉमर्सझोन आयटी पार्क, टॉवर बी, पहिला मजला, क्र. 111, माऊंट पूनमल्ली रोड, पोरूर, चेन्नई - 600116, तमिळनाडू.

स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना [(परिशिष्ट IV) नियम 8(1)]

ज्याअर्थी, एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, एक गृहनिर्माण वित्त कंपनी (नॅशनल हाऊसिंग बँकेकडे रीतसर नोंदणीकृत (पूर्णपणे आरबीआयच्या मालकीची) (यापुढे "एसएमएचएफसी" म्हणून संदर्भित) त्यांचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी, सिक्युरिटियझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54), आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करीत, उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत खाली नमूद केलेल्या रकमेची आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्याकरिता सदर कायद्याच्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत खालील कर्जदारांवर (खाली नमूद केलेली नावे) फर्माविणारी खाली नमूद दिनांकास मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांना तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8 यासह वाचलेल्या कायद्याच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (4) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या आधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखालील वर्णिलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेष करून कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की कोणीही मालमत्तेबाबत व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार यावर नमूद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता "एसएमएचएफसी" च्या भाराधीन असेल.

| अ. क्र. | कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव / कर्ज खाते क्र. | सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता) | मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम | ताबा दिनांक |
|---|---|---|---|---|
| 1. | कर्ज खाते क्र. : 602139211189743<br>1. एडविन लिओ पिंटो<br>2. मार्केट एडविन पिंटो | पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मालमत्ता संबंधित रो हाउस ब्लॉक क्र. 6, योजना क्र. 1 मध्ये, त्याचे प्लॉट क्षेत्रफळ 56.67 चौ. मीटर आणि त्यावर 26.26 चौ.मी. चा बांधकाम केलेला भाग, प्लॉट क्र. 21 यावर बांधलेले, त्याचे एकूण प्लॉट क्षेत्रफळ 275.45 चौ. मीटर, ईश्वरानंद सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि. मध्ये, सावेडी अहमदनगर, जमीन संबंधित स. क्र. 255/2 पैकी, सावेडी येथे स्थित आणि अहमदनगर महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत, अहमदनगर. सदर मालमत्तेच्या चतुःसीमा (रो हाऊस ब्लॉक क्र. 6) पूर्वेकडे : 6 मीटर रुंद रस्ता, दक्षिणेकडे : रो हाऊसिंग ब्लॉक क्र. 7, पश्चिमेकडे : मोकळी जागा, उत्तरेकडे : रो हाऊसिंग ब्लॉक क्र. 5. | 21.07.2026<br>रु. 19,77,512.27 (रु. एकोणीस लाख सत्याहत्तर हजार पाचशे बारा आणि सत्तावीस पैसे फक्त) दि. 14.07.2026 रोजी नुसार त्यावरील व्याजासह. | 19.10. 2026 |

ठिकाण : अहमदनगर, महाराष्ट्र
दिनांक : 19.10.2026

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी,
एसएमएफजी इंडिया होम फायनान्स कं. लि.

पंजाब नैशनल बैंक | pnb punjab national bank

श्री पुष्पांजली हॉटेल, न्यू पिंपळवाडी रोड, शिर्डी, ता. राहाता,
जि. अहमदनगर-423 109. ई-मेल : bo159710@pnb.co.in.
फोन नंबर ०२४२३-२५५९०८/१२

सांकेतिक ताबा सूचना
(अचल संपत्तीकरीता)

खालील सही करणाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोरसमेंट नियम २००२ च्या कलम १३ चे अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन पंजाब नॅशनल बँकेचे अधिकृत अधिकारी या नात्याने संबंधित कर्जदारांना खालील लिहिलेल्या तारखेला मागणी सूचना दिली होती त्या सूचनेत नमूद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूचना प्राप्त होणाऱ्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याची मागणी सूचना प्रस्तूत केले.

कर्जदार हे रकमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने कर्जदार व सर्व सभासद जनतेला एतव्दारा सूचना देण्यात येते की खालील सही करणाऱ्याने उपरोक्त नियमाचा ८ सह वाचल्या जाणाऱ्या उपरोक्त कायदयाचा १३ (४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यसाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कायदयाच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार /तारणदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

| शाखेचे नाव | कर्जदार / खातेधारकाचे नाव | गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण | डिमांड नोटीस तारीख | सांकेतिक ताबा घेण्याची तारीख | कर्जाची बकाया रक्कम |
|---|---|---|---|---|---|
| शिर्डी | कर्जदार: श्री.रवींद्र सुधाकर चव्हाण कु.विद्या रवींद्र चव्हाण | 'साई पार्क' निवासी इमारतीमधील ब्लॉक डी-५ , दुसरा मजला, फ्लॅट क्र. १३; ज्याचे एकूण 'सुपर बिल्ट-अप' क्षेत्रफळ ५३५ चौ. फूट (४९.७२ चौ. मीटर) इतके आहे. ही इमारत गट क्र. २२१/१० (जुना गट क्र. २२१/१+२+३) या एकूण १४५१.१७ चौ. मीटर क्षेत्रफळाच्या जमिनीवर बांधलेली असून, गाव - साकुरी, तालुका - राहाता, जिल्हा - अहिल्यानगर (पूर्वीचे अहमदनगर) येथे स्थित आहे. क्षेत्रफळ: बिल्ट-अप क्षेत्रफळ -५३५.०० चौ. फूट (४९.७२ चौ. मीटर).<br>मालक: श्री. रवींद्र सुधाकर चव्हाण.<br>सीमा: पूर्व - मोकळी जागा, पश्चिम - जिना, उत्तर - मोकळी जागा, दक्षिण - फ्लॅट क्र. १४. | ३१.०७.२०२६ | १५.१०.२०२६ | रु. ७,५३,१८७.४०/- ०१.०७.२०२६ पर्यंत + त्यानंतर व्याज व इतर खर्च |

दिनांक : १५/१०/२०२६
ठिकाण : शिर्डी

स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

स्वाक्षरी/-
श्री. डी. श्रीनिवास
मुख्य व्यवस्थापक / अधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

परिशिष्ट – IV-A – अचल मालमत्तेची ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

नोंदणीकृत कार्यालय :- 9वा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22 कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली - 110001, फोन्स :- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेब. :- www.pnbhousing.com

शाखा अहमदनगरः युनिट क्र - 203, दुसरा मजला, साई मिडास टच, नगर-मनमाड रोड, पंचशील हॉटेल जवळ, सावेडी, अहमदनगर, महाराष्ट्र 414003.

याद्वारे खाली स्तंभ क्र. - ए मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खाली स्तंभ - डी मध्ये नमूद अचल मालमत्तेचा मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी रचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून (स्तंभ इ सी मध्ये नमूद केल्यानुसार) त्यांची ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर खाली नमूद तपशिलानुसार विक्री करण्यात येईल.
याद्वारे ही सूचना सद्य दिनांकास सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम इ 8(6) व 9 अंतर्गत स्तंभ क्र. ए मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदार / गहाणदार / कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), संबंधित कर्जदार / गहाणदारांच्या (मयत झाले असल्यास) मृत्युपत्रव्यवस्थापक, प्रशासक, वारसदार, अभिहस्तांकिती यांना देऊ करण्यात येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटला www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.

| कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार / कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए) | मागणी केलेली रक्कम व दिनांक (बी) | ताब्याचे स्वरूप (सी) | तारण मालमत्तेचे वर्णन (डी) | आरक्षित किंमत (आ. कि.) (ई) | बयाणा रक्कम (आ. कि. च्या 10%) (एफ) | बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक (जी) | बोली वृद्धी दर (एच) | पाहणीचा दिनांक व वेळ (आय) | लिलावाचा दिनांक व वेळ (जे) | असल्यास, ज्ञात बोजे/न्यायालयीन कज्जे (के) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| HOU/AHMD/0719/725362, शोभा दत्तोबा शिंदे/ जितेश भाऊसाहेब कराळे, शाखाः अहमदनगर | रु. 11,34,099.34 व 15-04-2025 | प्रत्यक्ष ताबा | स क्र 210 2बी 2ए, 23, प्लॉट क्र 205 ए रो हाऊस क्र 205 ए विशालक्षी को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., मोहिनी नगर, केडगाव, अहमद नगर, अहमद नगर, महाराष्ट्र, भारत, 414005. | रु. 14,27,000 | रु. 1,42,700 | 5/11/2026 | रु. 10,000 | 22-10-2026 रोजी दु. 12:00 ते दु. 04:00 | 06-11-2026 रोजी दु. 2 ते दु. 03:00 | ज्ञात नाही |

*सोबत भरण्याच्या व / वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे लागू असेल त्यानुसार वार्षिक 18% दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकारयांच्या माहितीनुसार वर स्तंभ - के मध्ये जाहीर केलेल्या माहितीशिवाय वर नमूद अचल / अनामत मत्तांच्या संदर्भात इतर कोणतेही बोजे / दावे नाहीत. याशिवाय असे कुठलेही बोजे असल्यास यशस्वी खरेदीदाराने / बोलीदाराने ते स्वतः भरावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार / बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद बोज्यांची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. (1) आज दिनांकास वर नमूद अचल मालमत्ता / अनामत मत्तांची विक्री करणे, त्यांची विल्हेवाट लावणे इ. पासून पीएनबीएचएफएल / पीएनबीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्रतिबंध करणारा कोर्टाचा कोणताही हुकुम नाही आणि स्थितीचा उल्लेख स्तंभ क्र.- के मध्ये केला आहे. (2) संभाव्य खरेदीदारांनी / बोलीदारांनी आणि इच्छुकांनी स्तंभ - के मध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रिया / आदेश इ. मधील बाजूची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. यात पीएनबीएचएफएल यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या दस्तावेजांच्या मालकी हक्काचा समावेश आहे, परंतु ते तेथेपर्यंतचे मर्यादित नसून त्यांनी निविदा / बोली अर्ज सादर करण्याअगोदर किंवा प्रस्ताव देण्याअगोदर सर्व बाबतीत चौकशी करून घ्यावी. बोलीदाराने या लिलावाच्या अटी व शर्तींवर बोली फॉर्मसह स्वाक्षरी करणे आवश्यक आहे. (3) कृपया लक्षात घ्यावे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(3) च्या अनुषंगाने बोलीदार / खरेदीदार विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम (जमा केलेली बयाणा रक्कम धरून) त्याच दिवशी किंवा फार तर पुढील कामकाजाच्या दिवशी सादर करण्यास बांधील आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(2) नुसार सुरक्षित धनकोस विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम प्राप्त झाल्यावरच विक्री बोलीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल. विक्री रकमेपैकी उर्वरित 75% रक्कम खरेदीदारास विक्रीच्या निश्चितीच्या पावतीच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत जमा करावी लागेल अन्यथा अशा ठेवी चुकवल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्रीच्या पुष्टीकरण पत्रात नमूद केलेल्या 15 दिवसांच्या अनिवार्य कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून 15 दिवसांच्या आत विक्रीच्या मोबदल्याच्या रकमेचे काही भाग जप्त करेल आणि मालमत्ता / अनामत मत्तेची पुनर्विक्री करण्यात येईल. (4) सी1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीची प्रक्रिया राबविण्यास मदत करतील. ज्याचे कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, सेक्टर 44, गुडगाव, हरियाणा 122003, वेबसाइट - www.bankeauctions.com, मालमत्तेची तपासणी किंवा बोली दस्तऐवज मिळविण्याशी संबंधित कोणत्याही सहाय्यासाठी आणि इतर कोणत्याही प्रश्नासाठी किंवा नोंदणीसाठी, पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत व्यक्ती - गणेश अंकुश / निलाक्षी पाटील, टोल फ्री क्र. : 1800 120 8800, ई-मेल : auction@pnbhousing.com, यांचेशी संपर्क साधावा किंवा www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.

ठिकाणः- अहमदनगर, दिनांकः- 22.10.2026

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांचे समक्ष

कंपनी योजना अर्ज क्र. सीए (सीएए)/११३/एमबी/२०२६
मधील
कंपनी योजना याचिका क्र. सीपी (सीएए)/१५४/एमबी/२०२६

कंपनी अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा १८) च्या प्रकरणात
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि त्याअंतर्गत वेळोवेळी लागू असणाऱ्या नियमांच्या प्रकरणात;
आणि
टाटा मोटर्स लिमिटेड (पूर्वीची टीएमएल कमर्शियल व्हेईकल्स लिमिटेड) आणि टीएमएफ होल्डिंग्ज लिमिटेड आणि टीएमएफ बिजनेस सर्व्हिसेस लिमिटेड आणि त्यांच्या संबंधित समभागधारकांच्या दरम्यान एकत्रिकरणाच्या संमिश्र योजनेच्या प्रकरणात.

टाटा मोटर्स लिमिटेड (पूर्वीची टीएमएल )
कमर्शियल व्हेईकल्स लिमिटेड), CIN: )
L29102MH2024PLC427506, कंपनी अधिनियम, )
२०१३ अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि नोंदणीकृत )
कार्यालय, बॉम्बे हाऊस, २४ होमी मोदी स्ट्रीट, ) ....याचिकाकर्ता कंपनी १ /
स्टॉक एक्स्चेंज, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००१ ) एकत्रित कंपनी

टीएमएफ होल्डिंग्ज लिमिटेड, CIN: )
U65923MH2006PLC162503, कंपनी अधिनियम, )
१०५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि नोंदणीकृत )
कार्यालय, नानावटी महालय, तिसरा व चौथा मजला, )
प्लॉट १८, मुधना शेट्टी मार्ग, बीएसईजवळ, फोर्ट, ) .....याचिकाकर्ता कंपनी २ /
मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४००००१ ) एकत्रिकरण करणारी कंपनी १

टीएमएफ बिजनेस सर्व्हिसेस लिमिटेड, CIN: )
U45200MH1989PLC050444, कंपनी अधिनियम, )
१०५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि नोंदणीकृत )
कार्यालय, नानावटी महालय, तिसरा व चौथा मजला, )
प्लॉट १८, मुधना शेट्टी मार्ग, बीएसईजवळ, फोर्ट, ) .....याचिकाकर्ता कंपनी ३ /
मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत ४००००१ ) एकत्रीकरण करणारी कंपनी २

कंपनी योजना याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

टाटा मोटर्स लिमिटेड *(पूर्वीची टीएमएल कमर्शियल व्हेईकल्स लिमिटेड)* (**‘एकत्रित कंपनी’** किंवा **‘याचिकाकर्ता कंपनी १’**) आणि टीएमएफ होल्डिंग्ज लिमिटेड (**‘एकत्रिकरण करणारी कंपनी १’** किंवा **‘याचिकाकर्ता कंपनी २’**) आणि टीएमएफ बिजनेस सर्व्हिसेस लिमिटेड (‘एकत्रिकरण करणारी कंपनी २’ किंवा ‘याचिकाकर्ता कंपनी ३’) आणि त्यांच्या संबंधित समभागधारकांच्या दरम्यान कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील अनुच्छेद २३० ते २३२ आणि इतर लागू तरतुदींतर्गत एकत्रिकरणाची संमिश्र योजना (**‘योजना’**) मंजूर करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील अनुच्छेद २३० ते २३२ आणि इतर लागू तरतुदींतर्गत एक कंपनी योजना याचिका याचिकाकर्त्या कंपन्यांनी २९ सप्टेंबर २०२६ रोजी दाखल केली आणि ती माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ (**‘एनसीएलटी’**) यांनी दि. ८ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी घेण्यात आलेल्या सुनावणीत पारित करण्यात आलेल्या आदेशान्वये दाखल करून घेतली. सदर कंपनी योजना याचिका माननीय एनसीएलटी यांचेसमक्ष दि. १९ नोव्हेंबर २०२६ रोजी स. १०.३० वाजता अंतिम सुनावणीसाठी नियोजित आहे.

सदर कंपनी योजना याचिकेस समर्थन किंवा विरोध करण्यास इच्छुक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने, आपला हेतू कळविणारी लेखी सूचना, स्वतः किंवा आपल्या वकिलाने स्वाक्षरी करून, आपले पूर्ण नाव व पत्त्यासह, याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकील – एमएस तनया सेठी यांना sethitanaya23@gmail.com या ई-मेल पत्त्यावर (सॉफ्ट कॉपी स्वरूपात) आणि/किंवा हेमंत सेठी अँड कंपनी, द्वारा सुश्री तनया सेठी, ३०७, राम निमी बिल्डिंग, मांडलिक रोड, कुलाबा, मुंबई-४००००५ या पत्त्यावर (हार्ड कॉपी स्वरूपात) पाठवावी. ही सूचना सदर कंपनी योजना याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकाच्या २ (दोन) दिवसांपूर्वी याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकिलापर्यंत पोहोचेल, अशा रीतीने पाठवावी. जेथे संबंधित व्यक्ती कंपनी योजना याचिकेस विरोध करू इच्छित असेल, तेथे अशा सूचनेसोबत विरोधाची कारणे किंवा तिच्या/त्याच्या प्रतिज्ञापत्राची प्रत सादर करावी.
सदर कंपनी योजना याचिकेची प्रत आवश्यक असणाऱ्या कोणत्याही संबंधित व्यक्तीस, याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकिलाकडून, कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी (शनिवार, रविवार व सार्वजनिक सुट्ट्या वगळून) सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० या वेळेत, सदर याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकाच्या २ (दोन) दिवस आधीपर्यंत, त्यासाठीचे विहित शुल्क भरून मिळू शकेल.

आज दिनांक २१ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी

स्वा/-
तनया सेठी
याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकील
स्थान: मुंबई

KMC

।। अविश्रमो लोकतंत्राधिकारा ।।
खोपोली नगरपरिषद, रायगड

खोपोली नगरपरिषद, ता. खालापूर, जि. रायगड पिन कोड नं. ४१०२०३
फोन नं. (०२१९२)-२६४२११,२६२२२२
Email ID :- cokmckhopoli@gmail.com

जा.क्र.केएमसी/संगणक/३२३८ दि. २१.१०.२०२६

ई-निविदा सूचना

खोपोली नगरपरिषद, जि. रायगड खालील कामांसाठी नोंदणीकृत, मान्यताप्राप्त कंपनीकडून / संस्थेकडून, अधिकृत पुरवठाधारकाकडून द्विलिफाफा पद्धतीने शासनाच्या GEM Portal (जेम पोर्टल)वर ऑनलाइन पद्धतीने निविदा मागविण्यात येत आहेत.

१) खोपोली नगरपरिषदेच्या प्राथमिक / माध्यमिक शाळांकरिता स्मार्ट बोर्ड खरेदी करणे.

सविस्तर (Bid) बिड सूचना https://gem.gov.in या संकेतस्थळावर (BID NO:-GEM/२०२६/B/८१८२२८१) दि. २१.१०.२०२६ पासून उपलब्ध आहे. सदर कामाच्या निविदा प्रक्रियेत कोणताही बदल / सुधारणा असल्यास वरील संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येईल.

सही/-
(रत्नदीप पालके)
संगणक अभियंता
खोपोली नगरपरिषद

HINDUJA HOUSING FINANCE

हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
मुख्य कार्यालय : नं. 167 - 169, दुसरा मजला, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई - 600 015
शाखा कार्यालय : माणिकचंद गॅलेरिया, पहिला मजला, ए-विंग, स्वस्तिक सोसायटी मॉडेल कॉलनी, दीप बांगला चौक जवळ, पुणे- ४११०१६ ई-मेल आयडी: auction@hindujahousingfinance.com

परिशिष्ट IV ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

तर, अधोस्वाक्षरी केलेले हे हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (HHFL) चे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 अन्वये आणि सेक्युरिटीच्या नियम 3 सह वाचलेल्या कलम 13(2) अन्वये दिलेल्या अधिकारांचा वापर करताना व्याज (अंमलबजावणी) नियम 2002, नोटिसमध्ये नमूद केलेली रक्कम प्राप्त झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदारांना कंपनीच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने जारी केलेली मागणी सूचना(ने) या नोटिसचे. कर्जदाराची रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/जामीनदार(ना) आणि सामान्यत: जनतेला नोटीस दिली जाते की खाली स्वाक्षरीदाराने त्याला उप अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे. -उक्त कायद्याच्या कलम 13 चे कलम (4) सिक्युरिटी इंटरेस्ट इनफोर्समेंट नियम, 2002 च्या नियम 8 सह वाचले आहे. कर्जदाराचे लक्ष या कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे आमंत्रित केले आहे. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळ. विशेषत: कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची ताकीद देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास त्यावरील व्याजासह येथे नमूद केलेल्या रकमेसाठी एचएचएफएलच्या शुल्काच्या अधीन असेल.

| कर्जदारा आणि जमानतदाराचे नाव | मागणी सूचने रक्कम | ताब्याची दिनांक |
|---|---|---|
| 1. श्री. अजिंक्य विधाते (कर्जदार), 2. श्रीमती सुजाता विधाते (सह-कर्जदार) MH/AMD/AMDR/A000000148 | रु. 2405353/-(रुपये चोवीस लाख पाच हजार तीनशे त्रेपन्न फक्त) 27/7/2026 पासुन व्याजासह. | 19-10-2026<br>मागणी दिनांक<br>01/08/2026 |

**मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा, क्षेत्रफळ 97.75 चौ. मी. उत्तर बाजूस असलेला हिस्सा आणि प्लॉट क्र. 4 चा भाग, एकूण क्षेत्रफळ 146.62 चौ. मी., समाविष्ट सर्व्हे नं. 69/2A तसेच सुधारित अभिलेखानुसार सर्व्हे नं. (69/2A/प्लॉट नं. 4). मौजे माळीवाडा, अहमदनगर येथील प्लॉट नं. 4 च्या भागामध्ये असलेल्या निवासी बांधकामासह. प्लॉट नं. 4 च्या वरील नमूद भागाचा व त्यावरील बांधकाम क्षेत्रफळ102.24 चौ. मी. चतुर्सिमा : पूर्व : लगतचा सर्व्हे क्र, दक्षिण : प्लॉट क्र. 4 मधील अशोक विधारे यांचा हिस्सा, पश्चिम : रस्ता, उत्तर : प्लॉट क्र. 4.**

कर्जदार / सह-कर्जदार / जमिनदारांना वैधानिक सुचना

कर्जदार/जामीनदारांनी सावधगिरी बाळगली आहे की मालमत्ता यापुढे कधीही सार्वजनिक लिलाव/निविदांद्वारे विकली जाऊ शकते आणि म्हणून ही सुरक्षा नियम 6, 8 आणि 9 अंतर्गत नोटीस म्हणून देखील मानली जाऊ शकते (व्याज) अंमलबजावणी नियम, 2002. तपशिलवार यादी आणि पंचनामा अडथळ्यांमुळे नोंदविला जाऊ शकला नाही कारण अशा मालमत्तेचे छायाचित्रण केले गेले आहे.

दिनांक : 22.10.2026, ठिकाण : अहमदनगर

स्वा / - प्राधिकृत अधिकारी,
हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

श्री.रुषिकेश उभाळे- 9823244498, श्री. विक्रम नलावडे-9420848654
श्री. रितेश गवई-9011858221, श्री. गणेश पाटील - 9372403099